



Anna's Hof in Hilversum

Prijslijst 44 appartementen
d.d. 7 april 2022

Verdieping	Bnr.	Type	Woon- oppervlakte in m ² (ca.)	Aantal kamers	Buitenruimte	Ligging	Buitenruimte oppervlakte in m ² (ca.)	Aantal stalling- plaatsen	Koopsm v.o.n. incl. stallingplaats(en)
1e	1	A	96	3	Balkon	west	10	1	VERKOCHT
1e	2	B	99	3	Balkon	west	10	1	VERKOCHT
1e	3	C	113	3	Balkon	west	10	2	€ 595.000
1e	4	C	113	3	Balkon	west	10	1	€ 570.000
1e	5	D	110	3	Balkon	west	10	1	€ 560.000
1e	6	E	170	4	Balkon	zuid	24	2	€ 840.000
1e	7	F	120	3	Balkon	zuid	11	2	€ 617.500
1e	8	G	106	3	Balkon	zuid	11	1	€ 552.500
1e	9	H	106	3	Balkon	zuid	11	1	€ 552.500
1e	10	I	107	3	Balkon	zuid	18	1	€ 552.500
1e	11	J	91	4	Balkon	oost	9	1	€ 455.000
1e	12	K	116	4	Balkon	west	25	1	€ 545.000
2e	13	A	96	3	Balkon	west	10	1	€ 512.500
2e	14	B	99	3	Balkon	west	10	1	€ 517.500
2e	15	C	113	3	Balkon	west	10	2	€ 595.000
2e	16	C	113	3	Balkon	west	10	2	€ 595.000
2e	17	D	110	3	Balkon	west	10	1	€ 565.000
2e	18	E	170	4	Balkon	zuid	24	2	€ 845.000
2e	19	F	120	3	Balkon	zuid	11	2	VERKOCHT
2e	20	G	106	3	Balkon	zuid	11	1	€ 557.500
2e	21	H	106	3	Balkon	zuid	11	1	€ 557.500
2e	22	I	107	3	Balkon	zuid	18	1	VERKOCHT
2e	23*	L	74	3	Balkon	Oost	9	1	€ 400.000
2e	24	M	84	3	Balkon	Oost	9	1	€ 442.500
2e	25	N	91	3	Balkon	west	11	1	€ 457.500
3e	26	A	96	3	Balkon	west	10	1	€ 517.500
3e	27	B	99	3	Balkon	west	10	1	VERKOCHT
3e	28	C	113	3	Balkon	west	10	2	€ 600.000
3e	29	C	113	3	Balkon	west	10	2	VERKOCHT
3e	30	D	110	3	Balkon	west	10	1	€ 570.000
3e	31	O	138	4	Terras	zuid	39	2	€ 752.500
3e	32	P	126	4	Terras	zuid	29	2	€ 695.000
3e	33	Q	126	3	Terras	zuid	29	2	€ 695.000
3e	34	R	162	4	Terras en balkon	zuid en oost	27	2	€ 827.500
3e	35	M	84	3	Balkon	Oost	9	1	VERKOCHT
3e	36	N	91	3	Balkon	west	11	1	VERKOCHT
4e	37	S	134	4	balkon	west	10	2	€ 707.500
4e	38	T	177	4	Balkons (2x)	west	20	2	€ 900.000
4e	39	C	113	3	Balkon	west	10	2	€ 605.000
4e	40	U	190	5	Terras en balkon	zuid en west	56	2	€ 995.000
4e	41	V	173	4	Terras	zuid	70	2	€ 940.000
4e	42	W	137	3	Terras en balkon	zuid en oost	31	1	VERKOCHT
4e	43	M	84	3	Balkon	Oost	9	1	VERKOCHT
4e	44	N	91	3	Balkon	west	11	1	€ 467.500

Koopsm vrij op naam, inbegrepen in de koop- en aanneemsom:

De koop-/aanneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten bij de koop en realisatie van de woning inbegrepen zijn: de grondkosten, de bouwkosten inclusief legeskosten en aansluitkosten voor elektriciteit, water en riolering, alsmede de notariskosten voor de akte van levering.

Wellicht ten overvloede, maar niet inbegrepen zijn:

de kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de hypotheek, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastergegevens, eventueel renteverlies (bijv. grondrente, hypotheek-bereidstellingsprovisie, hypotheek- en depotrente tijdens de bouw), aansluitkosten voor internet, telefoon en/of (kabel)televisie en meerwerk.

Algemeen:

Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen netto gebruiksoppervlakten (GBO). Alle opgegeven maten en oppervlakte dienen ter indicatie en kunnen afwijken of wijzigen. Aan deze prijslijst kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Zelfbewoningsplicht*

Voor dit appartement geldt een zelfbewoningsplicht.